

1ª VARA DISTRITAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA

Datas: 1ª Leilão 15/02/2012 às 13.30hs. e 2ª Leilão 29/02/2012 às 13.30hs.

Local do Leilão: FÓRUM DE CAMPO LIMPO PAULISTA - Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 550 – Vila Tavares - Campo Limpo Paulista/SP

A MMª Dra. **PATRÍCIA CAYRES MARIOTTI**, Juíza de Direito da 1ª Vara Distrital de Campo Limpo Paulista, FAZ SABER a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que no dia, hora e local supramencionados, serão levados a público leilão os bens penhorados nas execuções dos autos abaixo referidos. Quem pretender arrematar ditos bens deverá comparecer no local, no dia e na hora mencionados. Os valores das avaliações serão atualizados até o dia do leilão. O arrematante deverá efetuar o pagamento da arrematação no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas, após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial, sob pena do desfazimento da arrematação, salvo em condições adversas devidamente autorizadas pela MMª. Juíza. Os Leilões serão realizados *pelos leiloeiros oficiais indicados por este Juízo, quais sejam, os Senhores Edson Carlos Fraga Costa Yarid; Marcelo Fuad Cavalli Yarid e Raphael Cavalli Yarid, regularmente inscritos na JUCESP sob os números 458, 768 e 760*, cuja comissão será de 5% (cinco por cento) calculado sobre o valor da arrematação, a cargo do arrematante (artº 23 § 2º da LEF), paga no ato, diretamente ao leiloeiro. A comissão do leiloeiro não está inclusa no valor da arrematação, e não caberá devolução em caso de desistência por iniciativa do próprio arrematante, motivada ou não por eventual interposição de embargos à arrematação (artº 746 § 1º, CPC). Nos casos em que a comissão for devolvida, esta será deduzida das eventuais despesas incorridas. Consignado que, no primeiro leilão/praça o bem não será vendido por valor inferior ao da avaliação e que no segundo leilão/praça, o bem será vendido a quem maior lance oferecer, desde que não se caracterize lance vil, observando, se o caso, a limitação do artº 701 do CPC, em caso de bens de menor. Os bens serão alienados no estado em que se encontram, cabendo aos interessados a verificação do estado em que se encontram (artº 9 do Provimento CSM nº 1.625/2009). Eventuais débitos incidentes sobre os bens arrematados, correrão por conta do arrematante, salvo débitos tributários ao qual se aplica o Artº 130, p.único, CTN. Em caso de acordo ou pagamento do débito dentro dos 5 (cinco) dias que antecede a 1ª praça do leilão, correrá a cargo do executado o honorário do leiloeiro, bem como, o ressarcimento das suas despesas, valor este, devidamente homologado pelo juízo. O prazo de 5 (cinco) dias para eventuais embargos à arrematação, fluirá da data da realização da praça/leilão (artº 746 caput do CPC). A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos. **Ficam os Executados supramencionados bem como os seus respectivos cônjuges, se casados forem e demais interessados, devidamente INTIMADOS**, dos termos do presente edital. E, para que ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será **publicado em relação pela imprensa (Art. 687, IV, C.P.C. e artº 22 caput L.E.F.)** na forma da lei. **NADA MAIS**

Relação de processos:

**FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA e
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA:**

00280/1994 – (115.01.1994.000137-4) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X MD ENGENHARIA DE LOTEAMENTOS – Bens: Lote de Terreno, sob Nº 03, da QUADRA J, urbano, sem benfeitorias, do loteamento denominado COLINAS DO PONTAL, município de CAMPO LIMPO PAULISTA, comarca de JUNDIAÍ, com área de 5.000,00m², medindo 43,00m de frente para a avenida QUATRO por 40,00m do lado direito, confrontando com a área de 15.200m² e com o lote 02; do lado esquerdo mede 114,00m, confronta com o lote 04; nos fundos mede 76,00m, confronta com Nair Gonçalves da Silva. Matrícula 80.035 do 2º CRI de Jundiaí. Obs. Consta penhora em R01, R02 e R03 até 17/06/2009. REAVALIAÇÃO R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) em 09/12/2011.

00321/1995 – (115.01.1995.000107-1) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X MD ENGENHARIA DE LOTEAMENTOS – Bens: Lote de Terreno, sob Nº 03, da QUADRA J, urbano, sem benfeitorias, do loteamento denominado COLINAS DO PONTAL, município de CAMPO LIMPO PAULISTA, comarca de JUNDIAÍ, com área de 5.000,00m², medindo 43,00m de frente para a avenida QUATRO por 40,00m do lado direito, confrontando com a área de 15.200m² e com o lote 02; do lado esquerdo mede 114,00m, confronta com o lote 04; nos fundos mede 76,00m, confronta com Nair Gonçalves da Silva. Matrícula 80.035 do 2º CRI de Jundiaí. Obs. Consta penhora em R01, R02 até 15/04/1999. REAVALIAÇÃO R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) em 09/12/2011.

00353/1995 – (115.01.1995.000150-0) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X MD ENGENHARIA DE LOTEAMENTOS – Bens: Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob n. 02, da quadra K, do loteamento Colina do Pontal, nesta cidade, com área de 4.032,00m², medindo 37,00m de frente para a rua um, por 108,00m. do lado direito, vista da rua, onde confronta com o lote 03, 110,00m. do lado esquerdo, onde confronta com o lote 01, e nos fundos mede 37,00m. e confronta-se com Luiz Gonzagga Bertelli. Matrícula 9.752-R-2 do 2º C.R.I. de Jundiaí. Reavaliação R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) em 09/12/2011.

00790/1995 – (115.01.1995.000308-3) FAZENDA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA X MARISA SANCHES CARRILHO DE SÁ e outro(s) – Bens: Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob nº 155, da quadra 02, do loteamento denominado Estância São Paulo, em Campo Limpo Paulista, Comarca e 2ª Circunscrição Imobiliária de Jundiaí, com área de 27.332,00m², medindo 36,00m mais 26,00m. de frente para o caminho Seis, por 474,00m. da frente aos fundos, pelo lado direito de quem do referido caminho olha para o terreno, confrontando com o terreno designado lote 154; 426,00m. da frente aos fundos, pelo lado esquerdo confrontando com o terreno designado lote 156 e pelos fundos confronta através de um córrego, com partes dos terrenos designados lotes nºs, 132 e 131 da mesma quadra. Matrícula 60.115 do 2º Cart. Reg. Imóveis de Jundiaí. AVALIAÇÃO R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) em 09/12/2011.

00773/1996 – (115.01.1996.000369-6) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ESPÓLIO DE MARIO MARCHETTI – Bens: 1 Máquina de Tricô, marca Singer, modelo 322, nº C353947, avaliada em R\$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais) em 09/09/2002.Obs: O bem está penhorado nos processos 925/95 e apensos, 919/95 e apensos, 935/95 e apensos e 1057/95 e apensos. Depósito: Rua Miguel Roberto Consentino, 102, Centro, C.L.Pta.

00609/1997 – (115.01.1997.000535-1) PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ALVARO ELIECER ROCHA NUNES – Bens: 01 lote de terreno, urbano, sem benfeitorias, sob o número 382, do loteamento CHAMPS PRIVÉS, situado no bairro da Campininha ou Pau Arcado, no município de Campo Limpo Paulista, Comarca de Jundiaí, com área de 654,39m², medindo 13,01m de frente para a Rua dos Angicos, 22,01m de fundos para a viela 24, 34,54m. de lateral esquerda para a viela 27 e 37,63m. de lateral direita para o lote 381, matrícula 85.719, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí.Reavaliação R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) em 13/03/2009.

00650/1997 – (115.01.1997.000130-0) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X MD ENGENHARIA DE LOTEAMENTOS – Bens: " Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob nº 01 da quadra N, do loteamento C. do Pontal, situado no município de Campo Limpo Paulista, Comarca de Jundiaí, com área de 3.500,00m², medindo 48,00 mts de frente para a av. A; por 80,00 mts do lado direito, visto da rua onde confronta com o lote 02; 77,00 mts do lado esquerdo onde confronta com o Sistema de Recreio e nos fundos mede 49,00 mts e confronta-se com Nair G. da Silva. Matrícula 77.843 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí". Avaliação R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais) em 29/06/1998

00777/1997 – (115.01.1997.000505-0) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ESPÓLIO DE MARIO MARCHETTI – Bens: 01 (uma) máquina Roçadeira Shindawa, motor 2 tempos, 2HP, japonesa, Profissional, modelo SM 35, número de série 7141723. Avaliação R\$ 700,00 (setecentos reais) em 04/07/2011. Depósito: Rua Miguel Roberto Consentino, n. 102, centro - Campo Limpo Pta e Penhora do Apenso 338/1994: "Um lote de terreno sob nº 12, da quadra 13, com área de 270,00m² medindo 11,00ms. de frente para a Rua Agata, do lado direito visto da referida confronta com o lote 11, pelo lado esquerdo confronta com o lote nº 13 e aos fundos onde tem a mesma medida da frente confronta com a Rua Acácio de Oliveira, Transcrição nº 26.831, fls 265 - fls 3-AU, do 1º CRI de Jundiaí/SP. Matrícula 83.487 do 2º CRI de Jundiaí/SP. Avaliação R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) em 21/02/1997.

00887/1997 – (115.01.1997.000557-4) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X LOURDES GARCIA MARCONDES e outro(s) – Bens: 01 lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob o nº 343 da gleba 04, localizada na Estância São Paulo, neste município de Campo Limpo Paulista, comarca de Jundiaí, com área de 3.710,00m², que inicia-se em um ponto localizado

junto à divisa ao lote nº 344, daí segue em reta fazendo frente para o caminho 21, daí segue à esquerda, em linha curva, fazendo frente para a confluência do caminho 21 com o caminho 25, daí segue 112,00 metros e reta, fazendo frente para o caminho 25, daí deflete a esquerda e segue 60,00 metros, confrontando com o lote 335, daí finalmente deflete a esquerda e segue 80,00 metros em reta, onde confronta com o lote nº 344, ponto inicial desta descrição. Matrícula 99.321 do 2º CRI de Jundiá. REAVALIAÇÃO R\$ 10.000,00 (dez mil reais) em 23/08/2011.

00571/2000 – (115.01.2000.004164-9) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ANA LUCIA GOMES DE OLIVEIRA e outro(s) – Bens: 01) 01 (um) Televisor de 29" da marca Philips, de cor preta, modelo stereo Pal-M/NTSC, operando manualmente (controle remoto quebrado, segundo informações da executada), em estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 350,00 e 02) 01 (um) Video Cassete da marca Mitsubish, modelo Twin Digital, operando manualmente (sem controle remoto), de cor grafite, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 200,00. Total das Avaliações R\$ 550,00 (quinhentos e cinquenta reais) em 13/03/2004. **Obs. Segundo Certidão de Fls 123, em 23/05/2010, o estado de ambos aparelhos estavam bons, porém não foi possível constatar o funcionamento dos mesmos, pois o televisor não estava ligado a nenhuma antena eo video cassete estava desligado e guardado dentro de uma caixa, motivo pelo qual o Oficial deixou de proceder a reavaliação dos bens.**

00739/2000 – (115.01.2000.004871-6) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X SUPERAGRO SA FERTILIZANTE E INSETICIDAS – Bens: "Um terreno, com área de 19.415,34m², no local denominado "Lagoa Branca", em Campo Limpo Paulista, nesta Comarca, assim descrito: "Faz frente para as ruas Aníbal Lopes da Fonseca e Francisco Miguel, onde mede 187,50m; do lado direito, de quem das referidas ruas olha para o terreno, rumo 57º 12´NW, mede 102,49m. onde confronta com os terrenos da conservit; do lado esquerdo, mede 70,00m. confrontando com os terrenos de propriedade de Manoel Jose dos Santos e Outros; e nos fundos, rumo 12º 07´ SW mede 145,35m. e rumo 1º 23´ SW mede 20,20m. confrontando com um córrego canalizado e daí deflete à esquerda rumo 72º 39´SW, mede 16,76m. até encontrar um boeiro, junto à divisa da Rede Ferroviária Federal, daí deflete à esquerda, rumo 9º 34´SE, mede 102,00m dividindo com a Rede Ferroviária Federal, sendo o imóvel cortado por uma faixa de lighth e mede 19.415,34m², objeto da matrícula 9.353 do 2º CRI/Jundiá".Obs Penhoras em R9, R10, R11, R12, R13, R14, AV15 e AV15 até 18/06/2009. AVALIAÇÃO R\$ 1.500.000,00 (hum milhão e quinhentos mil reais) em 11/05/2009.

01869/2000 – (115.01.2000.007116-2) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X VAUMIL PINHEIRO DO PRADO – Bens: Uma TV Panasonic 29 polegadas, em cores, com controle remoto, em perfeito estado de uso e funcionamento, reavaliada em R\$ 600,00 (seiscentos reais) em 28/05/2010. Depósito: Rua Herculano Tavares, 240, Jd. Vitória - C.L.Pta.

00677/2002 – (115.01.2002.005931-8) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X MD ENGENHARIA DE LOTEAMENTOS S C LTDA – Bens: Lote de Terreno urbano, sem benfeitorias, sob Nº 04, da quadra G, do loteamento denominado

COLINAS DO PONTAL, município de CAMPO LIMPO PAULISTA, comarca de JUNDIAÍ, com área de 5.000,00m², que mede 52,00 metros de frente para a rua Dois, por 100,00m da frente aos fundos de ambos os lados, confronta-se pelo lado direito, visto da via pública, com o lote 02, pelo lado esquerdo com o lote 05 e nos fundos, onde mede 52,00 metros, confronta-se com o lote 03. Registrado no 2º C.R.I. de Jundiaí sob a Matrícula 77.311. Obs.: Consta penhora em R02, R03 e R05 até 30/08/2005. AVALIAÇÃO R\$ 12.000,00 (doze mil reais) em 03/08/2005 e **Penhora no Apenso 325/1995** - Um Lote de Terreno, sob Nº 03, da QUADRA D, do loteamento denominado COLINAS DO PONTAL em CAMPO LIMPO PAULISTA, nesta comarca, com área de 4.000,00m², medindo 50,00m de frente para a rua 03, por 80,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, confrontando pelo lado direito com o lote 02, pelo esquerdo com o lote 04 e nos fundos com o sistema de Recreio; Matrícula 10.924 do 2º CRI de Jundiaí.Obs. Consta penhora em R02 e R03 até 30/04/1998. AVALIAÇÃO R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) em 02/03/1998.

00757/2002 – (115.01.2002.006091-4) PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ALVARO ELIECER ROCHA NUNES – Bens: 01 lote de terreno, urbano, sem benfeitorias, sob o número 382, do loteamento CHAMPS PRIVÉS, situado no bairro da Campininha ou Pau Arcado, no município de Campo Limpo Paulista, Comarca de Jundiaí, com área de 654,39m², medindo 13,01m de frente para a Rua dos Angicos, 22,01m de fundos para a viela 24, 34,54m. de lateral esquerda para a viela 27 e 37,63m. de lateral direita para o lote 381, matrícula 85.719, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí.Reavaliação R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) em 13/03/2009.

00321/2004 – (115.01.2004.004214-8) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X FLAVIO LUIZ DA SILVA – Bens: **01)** Uma maquina de solda, marca Bambozzi, 250, turbo, cor vermelha, em funcionamento, avaliada em R\$ 600,00 (seiscentos reais) em 29/09/2010; **02)** Uma máquina de cortar mármore, marca Still, cor laranja, avaliada em R\$ 400,00 (quatrocentos reais) em 29/09/2010; **03)** Uma Furadeira manual, marca FLC, em funcionamento, avaliada em R\$ 400,00 (quatrocentos reais) em 29/09/2010. Total das Avaliações R\$ 1.400,00 (hum mil e quatrocentos reais). Depósito Rua Rio Camanducaia, 309, Jd. Santo Antonio - Campo Limpo Pta.

00178/2005 – (115.01.2005.500046-8) PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA X SUPERAGRO SA FERTILIZANTE E INSETICIDAS – Bens: Um terreno desmembrado da área maior Matrícula nº 3.450, livro nº 2 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí, localizado em Campo Limpo Paulista, com área de 3.120,07 metros quadrados, medindo 52 metros de frente para a Rua Anibal Lopes da Fonseca, cadastrado sob nº 003021 perante a Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista. AVALIAÇÃO R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) em 04/10/2006.

00536/2005 – (115.01.2005.500763-9) PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ARMANDO JOSE BORALDO – Bens: " A parte ideal, ou seja, **1/3** de um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob n. 01 da quadra J, do loteamento denominado Jardim Santo Antonio, situado no município de Campo

Limpo Paulista, comarca de Jundiaí, com área de 474,00m², frente para a Av. Marginal Direita e Rua 19, medindo em reta 19,96mts., daí deflete à esquerda e segue em curva por um desenvolvimento de 11,46mts.; do lado direito mede 22,22mts., fazendo divisa com a Rua 19; do lado esquerdo mede 25,00mts., fazendo divisa com o lote 02 e fundos de 9,06mts., fazendo divisa com Equipamento Público 2. Matrícula 110.328 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí." Obs este Imóvel se encontra penhorado em diversas execuções fiscais. Consta penhora em R01. REAVALIAÇÃO DO IMÓVEL R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais) em 04/07/2011, sendo da parte de **1/3** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

00659/2005 – (115.01.2005.501009-7) PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ANTONIO HENRIQUE MARCHETTI – Bens: Um LOTE DE TERRENO urbano, sem benfeitorias, sob n. 01 da quadra 05, do loteamento denominado "Jardim Paulista I", município de Campo Limpo Paulista, comarca de Jundiaí, com área de 1.865,00, que mede 10,00 metros em curva de frente para o BALÃO DE RETORNO DA RUA 01, de um lado mede em dois segmentos, um 30,00m e outro 56,20m, dividindo com Nelson, Antonio Henrique e Carlos Roberto Marchetti, do outro lado mede 53,69m e divide com a VIELA TRÊS, nos fundos mede 27,00m e divide com Rubens Venosa. Matrícula 106.011 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí. REAVALIAÇÃO R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) em 04/07/2011

00663/2005 – (115.01.2005.501017-5) PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ANTONIO HENRIQUE MARCHETTI – Bens: Um LOTE DE TERRENO urbano, sem benfeitorias, sob n. 01 da quadra 05, do loteamento denominado "Jardim Paulista I", município de Campo Limpo Paulista, comarca de Jundiaí, com área de 1.865,00, que mede 10,00 metros em curva de frente para o BALÃO DE RETORNO DA RUA 01, de um lado mede em dois segmentos, um 30,00m e outro 56,20m, dividindo com Nelson, Antonio Henrique e Carlos Roberto Marchetti, do outro lado mede 53,69m e divide com a VIELA TRÊS, nos fundos mede 27,00m e divide com Rubens Venosa. Matrícula 106.011 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí. REAVALIAÇÃO R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais) em 01/03/2010

00919/2005 – (115.01.2005.501333-5) PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA X MARIDU PRESENTES LTDA ME – Bens: **01)** um ventilador de parede marca Loren Sid, em perfeito estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); **02)** um aparelho de TV marca Philco, cor cinza, 14 polegadas, a cores, com controle remoto em perfeito estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais). TOTAL DAS AVALIAÇÕES R\$ 500,00 (quinhentos reais) em 04/05/2011. Depósito: Avenida Adherbal da Costa Moreira, 172 - Centro, nesta.

00106/2007 – (115.01.2007.002903-7) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X SUPERAGRO SA FERTILIZANTE E INSETICIDAS – Bens: "Um terreno, com área de 19.415,34m², no local denominado "Lagoa Branca", em Campo Limpo Paulista, nesta Comarca, assim descrito: "Faz frente para as ruas Aníbal Lopes da Fonseca e Francisco Miguel, onde mede 187,50m; do lado direito,

de quem das referidas ruas olha para o terreno, rumo 57° 12'NW, mede 102,49m. onde confronta com os terrenos da conservit; do lado esquerdo, mede 70,00m. confrontando com os terrenos de propriedade de Manoel Jose dos Santos e Outros; e nos fundos, rumo 12° 07' SW mede 145,35m. e rumo 1° 23' SW mede 20,20m. confrontando com um córrego canalizado e daí deflete à esquerda rumo 72° 39'SW, mede 16,76m. até encontrar um boeiro, junto à divisa da Rede Ferroviária Federal, daí deflete à esquerda, rumo 9° 34'SE, mede 102,00m dividindo com a Rede Ferroviária Federal, sendo o imóvel cortado por uma faixa de lighth e mede 19.415,34m², objeto da matrícula 9.353 do 2º CRI/Jundiaí".Obs Penhoras em R9, R10, R11, R12, R13, R14 E AV15. AVALIAÇÃO R\$ 1.500.000,00 (hum milhão e quinhentos mil reais) em 25/08/2008.

00528/2007 – (115.01.2007.003962-1) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X RUBENS ISMAR LEITE – Bens: Uma caixa de Soquete do nº 22 ao 50, completa (caixa de ferramentas), conjunto completo, avaliado em R\$ 1.300,00 (hum mil e trezentos reais) em 25/09/2008. Depósito: Rua Suécia, 99, Jd. Europa - C.L.Pta

00564/2007 – (115.01.2007.004118-9) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ARMANDO JOSE BORALDO – Bens: " A parte ideal, ou seja, **1/3** de um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob n. 01 da quadra J, do loteamento denominado Jardim Santo Antonio, situado no município de Campo Limpo Paulista, comarca de Jundiaí, com área de 474,00m², frente para a Av. Marginal Direita e Rua 19, medindo em reta 19,96mts., daí deflete à esquerda e segue em curva por um desenvolvimento de 11,46mts; do lado direito mede 22,22mts., fazendo divisa com a Rua 19; do lado esquerdo mede 25,00mts., fazendo divisa com o lote 02 e fundos de 9,06mts., fazendo divisa com Equipamento Público 2. Matrícula 110.328 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí." Obs este Imóvel se encontra penhorado em diversas execuções fiscais. Consta penhora em R01, AV02, AV03, AV05, AV06, AV07, AV08, AV09, AV10, AV11, AV12, AV13, AV14, AV15, AV16, AV17 E AV18. AVALIAÇÃO DA PARTE IDEAL DE **1/3** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) em 16/02/2009.

00579/2007 – (115.01.2007.004131-7) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ARMANDO JOSE BORALDO – Bens: " A parte ideal, ou seja, **1/3** de um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob n. 01 da quadra J, do loteamento denominado Jardim Santo Antonio, situado no município de Campo Limpo Paulista, comarca de Jundiaí, com área de 474,00m², frente para a Av. Marginal Direita e Rua 19, medindo em reta 19,96mts., daí deflete à esquerda e segue em curva por um desenvolvimento de 11,46mts; do lado direito mede 22,22mts., fazendo divisa com a Rua 19; do lado esquerdo mede 25,00mts., fazendo divisa com o lote 02 e fundos de 9,06mts., fazendo divisa com Equipamento Público 2. Matrícula 110.328 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí." Obs este Imóvel se encontra penhorado em diversas execuções fiscais. Consta penhora em R01, AV02, AV03, AV05, AV06, AV07, AV08, AV09, AV10, AV11, AV12. AVALIAÇÃO DA PARTE IDEAL DE **1/3** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) em 10/11/2008.

00628/2007 – (115.01.2005.004217-0) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ARMANDO JOSE BORALDO – Bens: " A parte ideal, ou seja, **1/3** de um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob n. 01 da quadra J, do loteamento denominado Jardim Santo Antonio, situado no município de Campo Limpo Paulista, comarca de Jundiaí, com área de 474,00m², frente para a Av. Marginal Direita e Rua 19, medindo em reta 19,96mts., daí deflete à esquerda e segue em curva por um desenvolvimento de 11,46mts; do lado direito mede 22,22mts., fazendo divisa com a Rua 19; do lado esquerdo mede 25,00mts., fazendo divisa com o lote 02 e fundos de 9,06mts., fazendo divisa com Equipamento Público 2. Matrícula 110.328 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí." Obs este Imóvel se encontra penhorado em diversas execuções fiscais. Consta penhora em R01, AV02, AV05, AV07, AV08, AV09, AV10, AV11, AV12, AV13, AV14, AV15, AV16, AV18 e AV24 . **AVALIAÇÃO DA PARTE IDEAL DE 1/3 R\$ 40.000,00** (quarenta mil reais) em 31/08/2010.

00629/2007 – (115.01.2007.004218-3) FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA X ARMANDO JOSE BORALDO – Bens: " A parte ideal, ou seja, **1/3** de um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob n. 01 da quadra J, do loteamento denominado Jardim Santo Antonio, situado no município de Campo Limpo Paulista, comarca de Jundiaí, com área de 474,00m², frente para a Av. Marginal Direita e Rua 19, medindo em reta 19,96mts., daí deflete à esquerda e segue em curva por um desenvolvimento de 11,46mts; do lado direito mede 22,22mts., fazendo divisa com a Rua 19; do lado esquerdo mede 25,00mts., fazendo divisa com o lote 02 e fundos de 9,06mts., fazendo divisa com Equipamento Público 2. Matrícula 110.328 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí." Obs este Imóvel se encontra penhorado em diversas execuções fiscais. Consta penhora em R01, AV02, AV03, AV05, AV06, AV07, AV08, AV09, AV10, AV11, AV12. **AVALIAÇÃO DA PARTE IDEAL DE 1/3 R\$ 20.000,00** (vinte mil reais) em 10/11/2008.

FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO:

00126/1999 – (115.01.1999.003080-6) FAZENDA DO ESTADO X EMBATEC OROLA CONFECÇÕES LT – Bens: Um lote de terreno, urbano, sem benfeitoria, designado lote 39, da quadra D, do loteamento denominado "Chácaras Campo Limpo", nesta cidade de Campo Limpo Paulista, com área de 7.419,00m², medindo 32,00m de frente para a rua Brilhante; 45,50m nos fundos, onde confina com parte dos lotes 03 e 04; 211,00m do lado direito, onde confina com o lote 38 e 196,00m do lado esquerdo, onde divide com o lote 40. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 03.092.039. Matrícula 64.731 do 2º C.R.I. de Jundiaí. **AVALIAÇÃO R\$ 60.000,00** (sessenta mil reais) em 26/08/2010. Obs. Consta penhoras em R03, R04 e R05 até 14/02/2006.

00201/2004 – (115.01.2004.003483-4) FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO X REBOVIZA IND E COM DE ABRASIVOS LT – Bens: uma área de terras, perimetro urbano, com 3.870,55m², contendo em seu interior uma cantina, situado no imóvel denominado "Feital", com as seguintes divisas e confrontações: começa num ponto localizado na confluência da Av. 1 de Dezembro com a Estrada que de Campo

Limpo Paulista vai à Fábrica de Móveis, daí segue pela margem esquerda desta ultima numa distância de 74,00ms., daí fazendo ângulo à esquerda, segue confrontando com o remanescente de Oswaldo Grandisoli, numa distância de 36,00ms. indo encontrar um córrego, daí fazendo ângulo à esquerda, segue acompanhando dito córrego, água abaixo, confrontando com Rafael Pecoraro e Sétimo Patelli, numa distância de 82,00ms. indo encontrar a estrada que do Sitio Paiol vai a Campo Limpo Paulista, atualmente Avenida 1 de Dezembro, daí fazendo ângulo à esquerda segue acompanhando esta estrada numa distância de 48,00ms., confrontando com João Marzola, indo encontrar o ponto de partida. Matrícula 4.435 do 2º CRI de Jundiaí. Obs. Consta em AV3 que foi edificado um prédio industrial com área de 1,174,00m². Consta penhoras em R12, R13, R14, R15, R16, R17, R18, R19, R20 e R21 até a data de 23/02/2005. REAVALIAÇÃO R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais) em 18/08/2010.

00061/2011 – (115.01.2011.001483-0) (Carta Precatória) - FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO X METALURGICA JOIA LT – Bens: 01) Um Torno Mecânico marca Romi, mod. S520, com 2 metros de barramento, identificado com o número de patrimônio 322, avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); 02) Um Torno Mecânico marca Romi, mod. S20 A, com 1,5 metro de barramento, identificado com o número de patrimônio 323, avaliado em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); 03) 35 (trinta e cinco) Fruteira c/ 03 cestos deslizantes e cromadas c/ tampo de inox avaliadas cada em R\$ 100,00 (cem reais) totalizando R\$ 3.500,00 (tres mil e quinhentos reais). TOTAL DAS AVALIAÇÕES R\$ 48.500,00 (quarenta e oito mil e quinhentos reais) em 13/05/2011. Depósito: Rua Sena MADureira, 165 - Jd. Vista Alegre - C.L.Pta.

FAZENDA NACIONAL:

00867/2010 – (115.01.2010.004481-3) (Carta Precatória) - FAZENDA NACIONAL X METALURGICA JOIA LTDA – Bens: 01) um Torno mecânico, modelo S-520, marca ROMI, nº de série 9953220, nº de patrimônio , 2,5m de barramento, usado, em bom estado de conservação. Reavaliação R\$ 11.000,00 (onze mil reais) em 30/11/2010 e 02) 53 (cinquenta e tres) Suportes para fogão 6 bocas Rodabem 1202, pintado (branco e/ou preto), sendo avaliado em R\$ 115,60 (cento e quinze reais e sessenta centavos) cada, totalizando R\$ 6.126,80 (seis mil, cento e vinte e seis reais e oitenta centavos) em 25/11/2010. TOTAL DA PENHORA R\$ 17.126,80 (dezessete mil, cento e vinte e seis reais e oitenta centavos). Depósito: Rua Sena Madureira, 165 - Jd Vista Alegre - Campo Limpo Pta.

INSS:

00208/1998 – (115.01.1998.000605-3) INSS X KELVIN EMPREENDIMENTOS LTDA e outro(s) – Bens: 01) Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob nº 806, do loteamento denominado CHAMPS PRIVÉS, situado no município de Campo Limpo Paulista, com área de 585,18m², que mede 18,69 metros de frente para a Rua Pau Arcado, do lado direito mede 31,76 metros e confronta com a viela 40, do lado esquerdo mede 34,05 metros e confronta com o lote nº 807, nos fundos mede 17,81 metros confrontando com a Rua das Guapuruvís e 2,40 metros com o lote 638,

Matrícula 91.144 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí e Avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) em 30/04/2010. e **02**) Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob nº 818, do loteamento denominado CHAMPS PRIVÉS, situado no município de Campo Limpo Paulista, com área de 320,00m², que mede 10,00 metros de frente para a Rua Pau Arcado, do lado direito mede 32,00 metros e confronta com o lote 817, do lado esquerdo mede 32,00 metros e confronta com a viela nº 49, nos fundos mede 10,00 metros, confrontando com o sistema de lazer M, Matrícula 91.145 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí e Avaliado em R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais) em 30/04/2010.

01085/1998 – (115.01.1998.000554-4) INSS X INDUSTRIA E COMERCIO DE TECIDOS YALE e outro(s) – Bens: 01) 01 TEAR CIRCULAR B.T.L. 28 GG AGULHAS 2640 DIAMETRO 30" AVALIADA EM R\$ 92.818,70; **02)** 01 TEAR CIRCULAR B.T.L. 28 GG AGULHAS 2640 DIAMETRO 30" AVALIADA EM R\$ 92.818,70; **03)** TEAR CIRCULAR TRABALT MODELO ML48 AGULHAS 2640 28 GG DIAMETRO 30" AVALIADA EM R\$ 92.818,70; **04)** 02 MÁQUINAS P/REVISAR TECIDOS - WALTER PORTEIRO J - LARGURA 3600 MM AVALIADA EM R\$ 110.910,10; **05)** 01 MÁQUINAS P/REVISAR TECIDOS - WALTER PORTEIRO-MODELO J - LARGURA 2300 MM AVALIADA EM R\$ 107.369,30; **06)** 09 MÁQUINAS P/REVISAR TECIDOS - WALTER PORTEIRO-MODELO C - LARGURA 2000 MM AVALIADA EM R\$ 100.561,90; **07)** 01 CONJUNTO P/ ENROLAR E CORTAR COMPOSTO DE ENROLADEIRA - WALTER PORTEIRO - LARGURA 2300 MM E CORTADORA G. ROSNER - LARGURA 2300 MM AVALIADA EM R\$ 65.369,30; **08)** 01 LAVADEIRA MERCERIZADEIRA - DRUCKUAL - LARGURA 2200 MM AVALIADA EM R\$ 57.497,70; **09)** 01 COMPRESSOR DE AR WAYNE MOD. W96010 HC AVALIADA EM R\$ 55.369,30; **10)** 01 COMPRESSOR DE AR WAYNE MOD. 2270 LG AVALIADA EM R\$ 94.102,70; **11)** 01 URDIDEIRA SCHAFFER & BUNDENBERG SÉRIE VELOCIDADE 0 A 240 M/MIN. COMPLETA COM GAIOLA DE 594 FUSOS AVALIADA EM R\$ 83.460,70; **12)** 01 SECADOR PARA MALHA TUBULAR GEORGETEX AVALIADA EM R\$ 67.497,70; **13)** 01 CENTRÍFUGA COM CAPACIDADE PARA LOOK AVALIADA EM R\$ 97.497,96; **14)** 01 MÁQUINA DE ABRIR MALHAS COM VARIADOR ELÉTRICO AVALIADA EM R\$ 79.203,90; **15)** 03 BARCA DE 12 CORDAS PHOENIX AVALIADA EM R\$ 62.176,70; **16)** 01 OVER FLOW "MOOLLER SULAMERICANA" AVALIADA EM R\$ 109.423,70; **17)** 03 OVER FLOW "MOOLLER SULAMERICANA" CAPACIDADE DE 400K AVALIADA EM R\$ 104.102,70; **18)** 01 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 130" KE3 ANO 1970 AVALIADA EM R\$ 116.028,70; **19)** 02 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 130" KE2 ANO 1971 AVALIADA EM R\$ 104.102,70; **20)** 01 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 84" KE2 ANO 1964 AVALIADA EM R\$ 104.102,70; **21)** 01 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 84" K2 ANO 1966 AVALIADA EM R\$ 319.880,70; **22)** 04 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 84" KE2 ANO 1972 AVALIADA EM R\$ 319.880,70; **23)** 04 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 84" KE2 ANO 1974 AVALIADA EM R\$ 176.028,70; **24)** 02 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 84" KE3 ANO 1972 AVALIADA EM R\$ 104.102,70; **25)** 01 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 168" KE3 ANO 1971 AVALIADA EM R\$ 104.102,70; **26)** 01 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 168" KE2 ANO 1971 AVALIADA EM R\$ 104.102,70; **27)** 01 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 168" KE3 ANO 1972 AVALIADA EM R\$ 104.102,78; **28)** 01 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 168" KE2 ANO 1971 AVALIADA EM R\$ 176.028,70; **29)** 02 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 168" KE3 ANO 1971 AVALIADA EM R\$ 104.102,70; **30)** 01 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER -

LARGURA 124" MRG18 ANO 1967 AVALIADA EM R\$ 104.102,70; **31)** 01 MÁQUINA - TIPO KARL MAYER - LARGURA 124" RACHEL MRGF23 ANO 1968 AVALIADA EM R\$ 104.102,70. **TOTAL DAS AVALIAÇÕES EM 13/05/2011: R\$ 3.517.771,56 (TRES MILHOES E QUINHENTOS E DEZESSETE MIL E SETECENTOS E SETENTA E UM REAIS E CINQUENTA E SEIS CENTAVOS).** DEPÓSITO: RUA ANIBAL LOPES DA FONSECA, 810 - VILA CARDOSO - C.L.PTA.

Total de 32 Processos.

Edital lavrado em 11 (onze) laudas.

Campo Limpo Paulista, **30 de janeiro de 2012.** Eu, _____ (**Marta**), Escrevente, digitei. Eu, _____ (**Mercia Ferreira**), Supervisora de Serviços, conferi.

PATRÍCIA CAYRES MARIOTTI
JUIZA DE DIREITO